ACTA N 01

FECHA: la Mesa , 24 de julio del

2023. HORA: 8:30 a.m.

LUGAR: Centro Integrarte Atención Interna Grupo 13

TEMA: Revisión mantenimientos reportados mayo, junio de 2023

ASISTENTES:

Sandra Milena Fernández Bueno	Coordinadora CIAI G13
Luis Eduardo Arguello Camargo	Referente Infraestructura
Angela Ximena Reyes Nieto	Profesional Infraestructura
Gilberto Cifuentes Torres	Profesional Apoyo a la Supervisión
Vivian Alexandra Rodríguez Taborda	Profesional Apoyo a la Supervisión
Andrés Julián Torres Garavito	Tecnólogo Ambiental CIAI G13

ORDEN DEL DÍA:

Revisión en sitio de actividades reportadas por mantenimiento

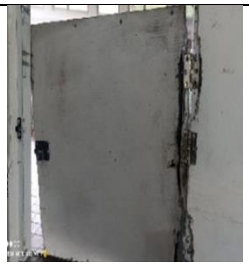
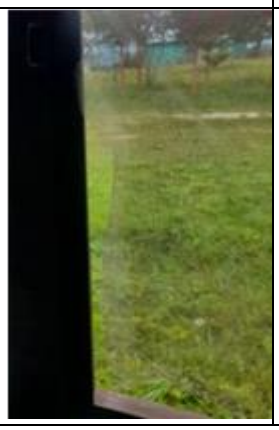
correctivo de los meses mayo y junio de 2023

DESARROLLO:

Se revisa ACTA N° 166 del C.I.A.I. grupo 13 , de fecha 29 de mayo de 2023

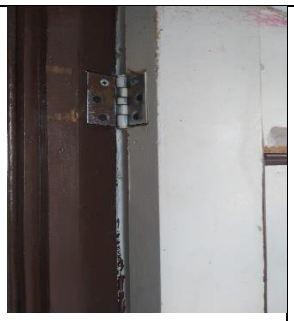
ITEM	ACTIVIDAD	ANTES	DESPUES	ESPECIFICACIONES	VALOR	OBSERVACIONES
1	Reparación base columna			Se recubre base de columna,	$620.000	Supera la altura inicial, no se evidencia uso de varillas , obedece a recubrimiento. Dimensiones .45x.22x .25 Son 0.024 m.3

						Valor $ 25.833.833m.3
2	Reparación puerta cocina			Instala drywoll en parte baja de puerta de la cocina	$350.000	Cambia parte inferior de la puerta de cocina, sobreponiendo lamina de drywoll de .72 x .91 m Son 0.65 m.2 Valor $ 538.461 m.2
3	Reparación puerta habitación casa 4			Instala drywoll en parte baja de la puerta.	$350.000	Cambia parte inferior de la puerta, sobreponiendo lamina de drywoll de .85 x .52 m Son 0.44 m.2 Valor $ 795.454 m.2
4	Reparación ventana parte externa de la cocina			Instala anjeo metálico, asegura con lamina metálica que presenta filos expuestos	$190.000	Instala anjeo metálico, asegura con lamina metálica que presenta filos expuestos Dimensiones .86 x 1.27 m. Son 1.09 m.2 Valor $ 174.311 m.2

5	Reposición vidrio ventana dormitorio casa 2			Se reemplaza por drywoll	$160.000	No se informa que se va reemplazar por drywoll Dimensiones 1.55 x 1.27 m. Son 1.96 m.2 Valor $ 81.632 m.2
6	Arreglo puerta comedor -cocina entrega de alimentos			Se realiza instalación de ventanilla para entrega de alimentos.	$450.000	Se realiza instalación de ventanilla para entrega de alimentos, posteriormente se demuele junto con el muro de drywoll Dimensiones .35 x .54 m. Son .18 m.2 Valor $2.500.000 m.2
7	Reposición anjeo casa 4			Se realiza reparación de anjeo metálico	$680.000	Se realiza reparación de anjeo metálico Dimensiones .33 x .94 m. Son .31 m.2 Valor $2.193.548 m.2

ACTA N° 205 del C.I.A.I. grupo 13 de fecha 30 de junio de 2023

ITEM	ACTIVIDAD	ANTES	DESPUES	ESPECIFICACIONES	VALOR	OBSERVACIONES
1	Instalación reja Taller 1 a 2			Se instala reja metálica entre los talleres 1 y 2	$950.000	Reja de segunda, acondicionada para este espacio, no se pinta ni pule por costado interior. Perfil a un costado de 1.20 + 2.25 No se informa que se va a realizar esta instalación Dimensiones: 1.08 x 1.51 Son 2.79 m.2 Valor $ 340.501 m.2
2	Cambio lavamanos casa 3			Cambia lavamanos	$1.500.000	Cambia lavamanos Pedestal, blanco Valor $ 1.500.000 Unidad

3	Ajuste puerta casa 6			Asegura bisagra superior de puerta de habitación en casa 6	$480.000	Asegura tornillos en bisagra superior de puerta de habitación en casa 6 Son 6 tornillos Valor $ 80.000 por tornillo
4	Mantenimiento e instalación anjeo casa 2			Mantenimiento anjeo	$680.000	Mantenimiento y fijación anjeo con lamina metálica Dimensiones: .89 x 1.32 Son 1.17 m.2 Valor $ 581.196 m.2
5	Demolición de muro en drywoll y construcción de muro en bloque cocina – comedor			Demolición de muro en drywoll y construcción de muro en bloque cocina – comedor	$10.700.000	Demolición de muro en drywoll y construcción de muro en bloque cocina – comedor, incluye pañete y pintura, sin afinar. No se informa sobre este cambio. Incluye las ventanillas que relacionan en el acta anterior ($450.000)

						Dimensiones: 3.30 x 2.50 Son 8.25 m.2 Valor $ 1.296.969 m.2
6	Cambio lavamanos en casa 5			Cambio lavamanos	$1.500.000	Cambia lavamanos Pedestal, blanco Valor $ 1.500.000 Unidad

Se finaliza recorrido de verificación , se toman medidas, se relacionan especificaciones, quedando diferentes compromisos.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Levantar acta incluyendo valores unitarios.	Gilberto Cifuentes Torres Profesional Apoyo a la Supervisión SDIS	8 de agosto de 2023
Enviar a equipo Subdirección de Plantas Físicas y posterior Coordinador equipo de supervisión técnica y administrativos.	Gilberto Cifuentes Torres Profesional Apoyo a la Supervisión SDIS	10 agosto de 2023

CONVOCATORIA: No aplica.

En constancia de lo anterior firman:

Se anexa lista de asistencia _____ _____

Elaboró: Gilberto Cifuentes Torres / Profesional Apoyo a la Supervisión SDIS